



EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE

DATA: 11/LEILÃO 17/09/19 AS 9H30 - DATA 21/LEILÃO 20/09/19 AS 16H30



bradesco

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Lelão Oficial Inscrito na JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A - inscrito no CNPJ sob nº 60.746.949/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Lelão, situado na Praça dos Omagães, 98 - Pinheiros, São Paulo-SP, e via site [www.leilao.com.br](http://www.leilao.com.br). Localização dos imóveis: Dois Vizinhos-PR, Santa Luzia, Rua José Palma de Lima, nº 129. Loteamento Jardim das Palmas, Ap. 201 (2º pav.) c/ direito a 01 box de garagem. Área priv.: 135,60m² c/ direito a 1 box de garagem. Matr.: 38.843 do RI local. Obs.: Ocupado (AF). 1º Leilão: 17/09/2019, às 15h30h. Lance mínimo: R\$ 316.154,45. 2º Leilão: 20/09/2019, às 15h30h. Lance mínimo: R\$ 206.692,54 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Lelão. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Lelão, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescido dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.leilao.com.br](http://www.leilao.com.br). Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5262. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Lelão Oficial JUCESP nº 1086

### EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO

ARCELINO LEAL SANTOS, Agente Delegado do Primeiro Serviço Registral da Comarca de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, na forma da Lei,

**FAZ SABER** a todos os interessados que o presente Edital, vem ao dele tomar conhecimento, que em cumprimento ao que determina a LEI FEDERAL Nº 6.766/79 (Lei dos Loteamentos), da LEI MUNICIPAL Nº 3.372/2007 DE 13/07/07, e do DECRETO MUNICIPAL Nº 244 DE 10 DE ABRIL DE 2019; nesse Serviço Registral, localizado a Avenida Porto Alegre nº 245, nesta cidade, acham-se depositados para exame dos interessados, os documentos exigidos pelo Art. 18 da citada Lei Federal, para a realização do Registro de Loteamento denominado de "LOTEAMENTO ÁGUA BRANCA", a ser implantado no imóvel denominado "LOTE Nº 04-Remanescente" (Quatro Remanescentes), originário da Subdivisão do Lote Rural nº 04-Remanescente, da Gleba nº 02-F.B. do Imóvel "Missões", no quadro urbano da cidade de Francisco Beltrão, Município e Comarca de Francisco Beltrão, 1ª Circunscrição, Estado do Paraná, com a Área 30.883,94m², com os limites e confrontações descritos na MATRÍCULA Nº 31.017, deste Ofício; cujo imóvel e de propriedade da empresa, PORTAL DO SOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 17.180.321/0001-18, com sede a Rua Governador Perdigot de Souza, Lote 03, Gangue nesta Cidade; e residentes e domiciliados em Linha Santa Bárbara, nesta cidade de Francisco Beltrão-PR. O "LOTEAMENTO ÁGUA BRANCA", possui em sua formação, as seguintes Quadras nº's: 1.715, com 18 Lotes; 1.716, com 13 Lotes; 1.717, com 13 Lotes; 1.718, com 13 Lotes; 1.719, com 13 Lotes; 1.720, com 12 Lotes; 1.720-2, com 01 Lote; 1.721, com 08 Lotes; 1.722, com 11 Lotes; 1.723, com 08 Lotes; 1.724, com 08 Lotes; 1.725, com 08 Lotes; perfazendo a área de 40.897,52m², com um total de 119 (cento e dezenove) Lotes Urbanos. VIAS PÚBLICAS, com uma área total de 30.882,42m², com um total de 08 (Oito) Trechos de Ruas (Vias Públicas); as quais serão tituladas ao Município de Francisco Beltrão-PR, de acordo com o Art. 22 da Lei Federal nº 6.766, de 19/12/1976. ÁREAS INSTITUCIONAIS: a) "Área Verde", com 1.595,00m², e "Área Verde-2", com 1.706,00m², destinam-se à fins de preservação ambiental, e serão tituladas ao Município; tudo de acordo com o Decreto Municipal nº 236 de 05/04/2019. b) O Lote abaixo descrito, se destina à fins Institucionais, a saber: Lote nº 61 da Quadra nº 1.720-A; e será titulado ao Município de Francisco Beltrão-PR. O Projeto Técnico do Loteamento, Memorial Descritivo e Planos, assinados pela Engenheira Arpinenseira, Engenheira Civil Gleusa Castro de Jesus CREA nº SC-45552D, conforme ART nº 2017/4376900 e a Arquiteta e Urbanista Liziane Karla Teston Behne - CAU nº A 39005-6, conforme RRT nº 000001017081, o presente Edital deverá ser publicado em Jornal local, em 03 Edições consecutivas. E que, após a última publicação, se não houver impugnação o Loteamento será registrado na forma da Lei. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Francisco Beltrão-PR, em data de 02 de Setembro de 2.019.

Francisco Beltrão, 03 de Setembro de 2.019

### PRIMEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE FRANCISCO BELTRÃO - PARANÁ

AVENIDA PORTO ALEGRE Nº 245 - TERREO

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL

ARCELINO LEAL SANTOS, Agente Delegado do Primeiro Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão-PR, localizado na AVENIDA PORTO ALEGRE, Nº 245; com base no Art. 29 da Lei nº 9.614/97, faz o pedido por requerimento formulado pela Credora, COOPERATIVA DE CREDITO DA REGIAO DO SUDESTE DO PARANA - EVOLUA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 10.311.218/0001-10, com sede na Rua Curitiba, nº 1819, Centro, na cidade de Francisco Beltrão/PR, com base no § 4º do Art. 26 da Lei Federal nº 9.514/97, vem INTIMAR os Devedores: Z.T. DE ABREU LUCATELLI, ME (razão social ADVISER GESTAO EMPRESARIAL LTDA), ZILDETE TEREZINHA DE ABREU LUCATELLI e seu esposo LEONIR LUCATELLI, e do Interviente garantidor ATAIDES RODRIGUES DA SILVA e sua esposa MARIA FRANSISCHI DA SILVA, referente a Escritura Publica de Alienação Fiduciária, lavrada em 12/05/2017, no Livro 509-N, fls. 008/019, no 1º Tabelionato de notas de Francisco Beltrão/PR, registrado sob nº R-6 da MATRÍCULA Nº 10.868, ambas deste Ofício; com Garantia Fiduciária; para que, no prazo de QUINZE (15) DIAS, a contar da data da 3ª publicação deste Edital, compareçam neste Cartório, sito no endereço supra indicado, AV. PORTO ALEGRE, Nº 245 - TERREO nesta cidade; para pagarem a dívida referente as prestações vencidas e calculadas ate a data de 21/08/2019, referentes ao citado contrato, no valor total de R\$ 13.596,51 (treze mil quinhentos e seis reais e cinquenta e um centavos), que serão acrescidos das demais prestações que vierem a vencer ate a data do efetivo pagamento, inclusive dos valores referentes as despesas de cobrança, das custas de Intimação e demais encargos. O pagamento deverá ser feito neste Cartório, no endereço acima indicado (Avenida Porto Alegre, nº 245 - Térreo, nesta cidade de Francisco Beltrão-PR) ou se preferirem, junto a Agência local da COOPERATIVA DE CREDITO DA REGIAO DO SUDESTE DO PARANA - EVOLUA.

Ficado Vossas Sanhorias cientes, de que o não pagamento da referida dívida no prazo estipulado neste Edital, garante o direito da Consolidação da Propriedade, objeto da garantia, em favor do COOPERATIVA DE CREDITO DA REGIAO DO SUDESTE DO PARANA - EVOLUA. (Intimação Protocolada sob nº 107.538)

Francisco Beltrão, 30 de Agosto de 2.019

ARCELINO LEAL SANTOS - Agente Delegado

Oscar M. B. Leal Santos  
Esc. Substituta Port 67/2005

### PRIMEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE FRANCISCO BELTRÃO - PARANÁ

AVENIDA PORTO ALEGRE Nº 245 - TERREO

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL

ARCELINO LEAL SANTOS, Agente Delegado do Primeiro Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Francisco Beltrão-PR, localizado na AVENIDA PORTO ALEGRE, Nº 245; com base no Art. 29 da Lei nº 9.614/97, faz o pedido por requerimento formulado pela Credora, COOPERATIVA DE CREDITO DA REGIAO DO SUDESTE DO PARANA - EVOLUA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 10.311.218/0001-10, com sede na Rua Curitiba, nº 1819, Centro, na cidade de Francisco Beltrão/PR, com base no § 4º do Art. 26 da Lei Federal nº 9.514/97, vem INTIMAR os Devedores: PAULO HILLESHEIM - ME como devedor fiduciário, PAULO HILLESHEIM e sua esposa EVANDRA RAQUEL HILLESHEIM, referente a Escritura Publica de Alienação Fiduciária, lavrada em 18/07/2018, no Livro 312-E, fls. 151, no 2º Tabelionato de notas de Francisco Beltrão/PR, registrado sob nº R-2 da MATRÍCULA Nº 38.360, ambas deste Ofício; com Garantia Fiduciária; para que, no prazo de QUINZE (15) DIAS, a contar da data da 3ª publicação deste Edital, compareçam neste Cartório, sito no endereço



Câmara Municipal de Vereadores

Francisco Beltrão

Paraná

O Presidente da Câmara Municipal, Vereadores de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, com base na Lei Federal 8.666/93 e legislação complementar, torna público extrato de Contrato:

PARTES: Câmara Municipal de Francisco Beltrão - PR e a empresa Unipública - União Para Qualificação E Desenvolvimento Profissional Ltda

ESPECIE: Contrato nº. 015/2019 - Processo de inexigibilidade nº 007/2019.

OBJETO: Inscrição do servidor Márcio Mazon no curso técnico: "ADVOGADOS MUNICIPAIS - ATUALIZAÇÃO JURISPRUDENCIAL", que será realizado nos dias 03, 04, 05 e 06 de setembro de 2019 em Curitiba-PR, promovido pela empresa UNIPUBLICA - UNIAO PARA QUALIFICACAO E DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL LTDA. PRAZO DE VALIDADE: 26 de julho de 2019.

VALOR TOTAL: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).

FORMA DE PAGAMENTO: O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias contados após apresentação da Nota Fiscal do tipo Eletrônica.

RECURSOS ORÇAMENTARIOS:

| Orgão/Unidade | Funcional         | Programática | Elemento de Despesa                                           |
|---------------|-------------------|--------------|---------------------------------------------------------------|
| 01.001        | 01.031.0001.02001 |              | 3.3.90.30.00.00. Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica |

DATA DA ASSINATURA: 03/09/19.

FORO: Comarca de Francisco Beltrão - PR.

JOSE CARLOS KNIPHOFF

PRESIDENTE DO LEGISLATIVO MUNICIPAL

## Prefeitura Municipal de Vitorino

PORTARIA Nº 199/2019

Juarez Votri, Prefeito de Vitorino, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais,

Resolve:

I - Autorizar o pagamento de meia diária para o servidor Lindones Miranda Machado, ocupante do cargo de Agente de Operação de Veículos e Equipamentos Rodoviários, conforme ofício 560/2019, para transporte de pacientes SUS em Cascavel PR nos dias 29 de agosto de 2019.

II - Revogada as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitorino, Estado do Paraná, em 29 de agosto de 2019.

Juarez Votri

Prefeito Municipal

PORTARIA Nº 200/2019

Juarez Votri, Prefeito de Vitorino, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais,

Resolve:

I - Autorizar o pagamento de meia diária para o servidor Luiz Carlos de Lima, ocupante do cargo de Agente de Operação de Veículos, conforme ofício 561/2019, para transporte de pacientes SUS em Cascavel PR no dia 30 de agosto de 2019.

II - Revogada as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitorino, Estado do Paraná, em 29 de agosto de 2019.

Juarez Votri

Prefeito Municipal

PORTARIA Nº 201/2019

Juarez Votri, Prefeito de Vitorino, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais,

Resolve:

I - Autorizar o pagamento de 03(três) diárias para a servidor Vania Lucia Borboren Tomazini, ocupante do cargo Gerente do Ensino Fundamental, conforme ofício 538/2019, para participar formação sobre referencial curricular do Paraná Educação Infantil e Ensino Fundamental - Anos Iniciais em Foz do Iguaçu - PR nos dias 02 a 04 de setembro de 2019.

II - Revogada as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Vitorino, Estado do Paraná, em 29 de agosto de 2019.